

Titel verslag: Middenstandsraad -205.9(1)

Datum:19 januari 2012

Onderwerp: Verslag Middenstandsraad - 205.9(1)

Aanwezig:H. Smets – Voorzitter / P. Laevers – ondervoorzitter / G. Camps – Secretaris / C. Perneel – penningmeester / L. Van Roey - PR

L. Maes, A. Goyens, P. Schulz, R. Porters, K. Weijtjens,

Celik Murat – schepen van middenstand / Broos A. – Adm. Secretaris

Verontschuldigd:P. Rubbens, L. Debrier, J. Vancluysen – Centrummanager,

Afwezig:

Middenstandsraad 19 januari 2012

1. Aanwezigheden / verontschuldigingen

Zie lijst bovenaan.

2. Goedkeuring verslag vergadering 15 december 2011

Het verslag van de vergadering dd. 15 december wordt goedgekeurd.

3. Dagelijks bestuur

1. Mededelingen en briefwisseling – ter inzage (H. Smets)

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van 15 december en deelt mee:

Punt 8.2.a: herstellen verlichting Pegasusbeeld: deze vraag is overgemaakt aan INFRA op 22 december 2011.

E-mail ontvangen van Carlo Leoni dat hij zijn lidmaatschap bij Ondernemend Diest opzegt om reden dat hij niet wordt uitgenodigd om deel te nemen aan de offertes die worden uitgeschreven door Ondernemend Diest.

Deze prijsvraag heeft al plaatsgevonden voor de drie vorige jaren, waarvan de eerste keer Carlo LEONI de brunch mocht verzorgen.

Voor de brunch 2010 werd er tevens een prijsvraag gestuurd. Na vergelijking van de prijzen werd er geopteerd voor Hof te Rhode, die gezien Het totaal pakket " buffet warm-koud , personeel, en logistiek zijnde Borden en bestek duidelijk de beste verhouding kon voorleggen.

Dit jaar werd er besloten, door tijdsgebrek, en het grote prijsverschil in de offertes 2010 de brunch 2011 tevens aan Hof te Rhode te gunnen.

Vzw Ondernemend Diest zal in de toekomst opnieuw een aantal zaken aanschrijven om deel te nemen aan de offertes.

Men betreurt het feit dat nog steeds via e-mail wordt gecommuniceerd en daarom vraagt de raad dat deze mensen naar de vergadering komen om daar hun grieven of positieve punten te kunnen meedelen, zodat men hier ook rekening mee kan houden, trouwens nieuwe ideeën zijn steeds welkom.

2. Kasverslag (C. Perneel)

Het kasverslag wordt meegedeeld door Christa.

3. Secretariaat (G. Camps)

Guy Camps deelt mee dat er 2 zaken in Schaffen lid willen worden bij Ondernemend Diest.

Berna Didden – KBC Verzekeringen.

Daniel Vanonkelen (Spar).

Vraag aan Joachim om contact op te nemen met deze handelaars.

4. Middenstandsacties 2011 – stand van zaken

1. Exclusief Diest 2012

Er moet dringend worden samengekomen met de werkgroep liefst nog deze maand i.v.m. de stand van zaken.

De bedoeling is om Diest in een goed daglicht te zetten met medewerking van de middenstand van Diest.

Er zijn 2 burelen aangesteld, het ene bureel zorgt voor sponsors en het andere zal alles organiseren.

Er zijn een aantal pakketten samengesteld, en deze zouden verkocht worden aan de verschillende winkels.

De voorzitter zal contact opnemen met Frank Schepers om een vergadering te beleggen en anders zal de voorzitter zelf een vergadering samenroepen.

2. Evaluatie Nieuwjaarsreceptie

Positief, veel nieuwe en jonge mensen. Verschillende mensen hebben te kennen gegeven dat zij lid willen worden van Ondernemend Diest, men zal deze mensen bezoeken.

Het eten was zeer goed, er was een warm en koud buffet. Men vraagt om naar volgend jaar toe nog meer receptietafels te voorzien.

De speeches waren goed, maar zeer sober en voorzichtig.

De schepen deelt mee dat hij bewust zijn speech kort heeft gehouden, men kan zich afvragen of de mensen behoefte hebben aan een lange speech.

Men deelt mee dat men Groot - Diest meer moet aanhalen en niet enkel de binnenstad.

Men stelt voor dat Joachim voor de volgende editie een presentatie klaar maakt met alle acties die worden georganiseerd door vzw Ondernemend Diest en de middenstandsraad.

3. Evaluatie Diest in Kerstlicht

Er is al een eerste evaluatievergadering doorgegaan op maandag 16 januari 2012. Hier zijn de negatieve en positieve punten genoteerd en die worden meegenomen naar de volgende editie.

De kerstchalet was een groot succes, daarom is er besloten om dit terug te organiseren eventueel met een uitbreiding. De nodige aanvragen zullen worden ingediend bij de stad.

De verlichting is een minpunt, moet volgend jaar zeker beter zijn, daarom moet alles op papier gezet worden zodat alles tijdig klaar is half november, zodat de euvels nog kunnen hersteld worden voor het aansteken van de kerstverlichting.

Vraag aan het bestuur om de verlichting aan te steken op 01 december 2012.

Men vraagt of de muziek in orde is gekomen. De voorzitter heeft gezorgd dat dit in orde was, hij heeft 2 laptops ter beschikking gesteld die men kon gebruiken voor het afspelen van de muziek.

Men vraagt of het niet mogelijk is om in de toekomst muziek in de Schotelstraat af te spelen.

Men deelt mee dat de Kon. Albertstraat mooi was, de verlichting en de muziek waren volledig in orde maar de voorzitter deelt mee dat men in deze straat maar 2 of 3 leden heeft bij Ondernemend Diest. De handelaars moeten beseffen dat Ondernemend Diest betaalt voor de verlichting en de muziek om de straat aantrekkelijk te maken voor de bezoekers, dit geldt ook voor de andere acties. De rode lopers zijn verzorgd door de handelaars zelf.

De schepen deelt mee dat men niet beseft wat de acties allemaal kosten en welke moeite het kost om dit allemaal in orde te brengen.

Deelgemeente Webbekom:

Rik betreurt het feit dat er geen actie is geweest in Webbekom en de andere deelgemeenten. Begin december heeft Rik contact gehad met Joachim met enkele vragen i.v.m. lotjes, banners, e.a. Joachim heeft laten weten aan Rik dat hij de lotjes en banners zou bezorgen bij de leden op de Ed. Robeynsaan. Architenbureau Micheels heeft aan Rik laten weten dat zij geen lotjes of banners hebben ontvangen maar de voorzitter deelt mee dat Joachim zich drie maal heeft aangeboden maar dat zij nooit aanwezig waren. Er waren ook zakdoekjes voorzien voor de deelgemeenten maar Webbekom heeft deze niet ontvangen. Guy deelt mee dat Joachim twee mails heeft verstuurd dat men de zakdoeken bij Guy kon afhalen maar er zijn nog verschillende dozen blijven staan die niet zijn afgehaald, gelukkig kan men deze zakdoekje nog gebruiken voor een volgende editie. Er was verlichting voorzien op de rotonde, maar deze heeft nooit gebrand, zeer betreurenswaardig.

Rik vraagt of het budgettair nog mogelijk is dat er volgend jaar toch acties zullen zijn voor Webbekom en andere deelgemeenten.

De voorzitter deelt mee dat alle opmerkingen worden meegenomen naar de werkgroep om te zien wat de mogelijkheden zijn voor de deelgemeenten.

Rik heeft een brief geschreven naar de mensen van Webbekom die in het verleden deel hebben genomen aan de kerstacties.

4. Valentijnsactie

De schepen deelt mee dat Joachim de opdracht heeft gekregen om iets uit te werken voor de Valentijnsactie i.s.m. andere stadsdiensten.

De naam is Valentijn@diest.

Programma:

11 februari zal men de bezoeker culinair verwennen.

1^{ste} deel Park Cerckel van 9.00 tot 11.30 uur – Jazz and Breakfast (mensen dienen zich in te schrijven)

2^{de} deel Er is een culinaire route uitgestippeld waarbij men bij verschillende handelaars hapjes kan proeven en/of aan workshops deelnemen (mensen dienen zich in te schrijven).

Eventueel zou er 's avond ook een kookduel doorgaan.

Iedere deelnemer krijgt een kadoosje van € 5.00

3^{de} deel zou zijn indien men ergens wil gaan eten 's avond dat de deelnemers een koffie of aperitief gratis wordt aangeboden.

De schepen doet een oproep aan de handelaars om eveneens iets aan te bieden aan de mensen voor Valentijn (11 februari).

Indien het kookduel zou doorgaan in Park Cerckel dan haal je de mensen terug uit de stad. Voorstel is om het kookduel te laten doorgaan op de Grote Markt. De schepen neemt de opmerking mee.

Kurt vraagt of er een noodscenario is, misschien ervoor zorgen indien het zeer slecht weer is, dat men alles kan laten doorgaan in de Hallezaal.

De schepen deelt mee dat het een activiteit is van de stad Diest met de samenwerking van de diensten.

Guy betreurt het feit dat de deelgemeenten in de kou blijven staan bij deze actie, want dit is een actie waar de deelgemeenten normaal zouden kunnen aan meedoen.

Men betreurt het feit dat Christa niet was uitgenodigd op de vergadering met de verschillende diensten ook al was dit vermeld in het verslag van december.

Het initiatief op zich is positief maar de communicatie verloopt slecht, daarom vraagt de raad dat zij tijdig verwittigd worden zodat men zich kan engageren om ideeën in te brengen bij een actie.

Er is een gesprek geweest met de secretaris waarop besproken is dat er een centrale agenda moet komen waar alle evenementen worden genoteerd.

5. Witte Donderdag

Op dit ogenblik is er nog niets over bekend. Wordt verplaatst naar volgende vergadering.

6. Horeca

De samenwerking met de horeca en de kerstchalet op de Grote Markt is perfect gelopen. Iedereen was positief op één enkele na. Dit is een voorbeeld van goede samenwerking, dit is de perfecte vorm van communicatie.

Negatief, een horecazaak op de Kaai is in grote moeilijkheden. Er zijn verschillende zaken op de Grote Markt die gesloten zijn of worden. Het enige positieve is dat De Keyzer is verkocht, maar men weet niet wat er met deze zaak gaat gebeuren, wordt het een horecazaak of iets anders. Vragen:

Indien in de Kon. Albertstraat een vrachtwagen moet leveren aan een zaak dan staat er een file tot voorbij de Grote Markt; Kan dit niet opgelost worden?

De voorzitter deelt mee dat de handelaars de gevolgen dragen van het nieuwe mobiliteitsplan. Ondernemend Diest en de middenstandsraad zullen een evaluatie maken over het mobiliteitsplan. Men stelt ook vast dat de mensen klagen in de verschillende zaken over het mobiliteitsplan maar dit niet doorgeven aan de stad, wat een verkeerd beeld geeft aan het stadsbestuur.

Toerisme

Stand van zaken erkenning "Toeristisch Centrum": er is overleg geweest. Men vraagt aan de middenstandsraad om een motivatie op te maken. De raad zal contact opnemen met Joachim om deze motivatie op te stellen. In het verleden waren er verschillende opmerkingen i.v.m. het toeristisch centrum, o.a. het openhouden van de winkels op zondag.

De middenstandsraad benadrukt dat het niet de bedoeling is om elke zondag open te houden, enkel met een actie of een opendeurdag, dan kunnen de handelaars de zondag open doen zonder zich te moeten houden aan de 15 afwijkingen die men moet aanvragen. In één van de vorige

verslagen is geopperd om één zondag per maand open te doen. Wordt vervolgd.

Louis heeft contact genomen met de toeristische dienst, de toeristische dienst zal voor elke vergadering haar punten doorgeven aan Louis. Diest is **Laureaat Vlaanderen Lekker land: men vraagt aan de handelaars om dit initiatief te steunen (zie bijlage).**

5. Deelgemeenten

Geen mededelingen

6. Mededeling van de schepen

De schepen dankt de werkgroep en de alle helpers voor de actie Diest in Kerstlicht.

7. Ondernemend Diest

Deze rubriek komt terug als vast agendapunt nl. informatie vanuit de vzw. Er zal een welkomstmap worden klaargemaakt van vzw Ondernemend Diest, zodat men de vzw aan nieuwe handelaars kan voorstellen met degelijke informatie.

Patricia Schulz van Passe-Partout zal in de toekomst ook de vergaderingen bijwonen, er is een goede samenwerking tussen Ondernemend Diest en Passe-Partout, Patricia zal de nodige ondersteuning geven aan de acties. Budget voor volgend jaar is ook besproken.

8. Varia

1. Rondvraag

a. Kurt Weijtjens wil dit jaar alles positief zien, ondanks het feit dat het een moeilijk jaar gaat worden. Men moet het verleden vergeten.

b. Rik Porters vraagt om ook rekening te houden met de deelgemeenten.

2. Vragen aan het stadsbestuur

a. De raad vraagt de stand van zaken i.v.m. de ondergrondse parking?

b. Hoe lang zullen de werken op de Grote Markt duren (verbreden van voetpaden – en verkeersremmers aan te brengen)?

c. De raad vraagt aan de stad om 1 maand de paaltjes te verwijderen tussen de Grote Markt en de Kaai (via Grote Markt naar de kaai)?

d. Er is een eerste keer een leegstandheffing op winkelpanden gebeurd, maar hebben de gebouwen van Interleuven vrijstelling van de leegstandheffing? Indien ja is het normaal dat er onderscheid wordt gemaakt tussen intercommunales en burgers?

3. Agenda middenstandsraad 16 februari 2012

1. Aanwezigheden / verontschuldigheden

2. Goedkeuring verslag vergadering 19 januari 2012
3. Dagelijks bestuur
 2. Mededelingen en briefwisseling – ter inzage (H. Smets)
 3. Kasverslag (C. Perneel)
 4. Secretariaat (G. Camps)
4. Middenstandsacties 2012 – stand van zaken
 1. Exclusief Diest 2012
 2. Evaluatie Valentijnsactie
 3. Stand van zaken Witte Donderdag
 5. Horeca
 6. Toerisme
5. Deelgemeenten
6. Mededelingen van de schepen
7. Ondernemend Diest
8. Varia
 - i. Rondvraag
 - ii. Diest Toeristisch Centrum?
 - iii. Agenda middenstandsraad 15 maart 2012

Anita Broos
Adm. Secretaris

H. Smets
Voorzitter